

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN SUB-CONCESSIONE DI IMMOBILI DEMANIALI REGIONALI IN CONCESSIONE A FER SRL "FABBRICATI" OFFERTE RICEVUTE IN DATA 25/07/2025
ALLEGATO 1 VERBALE 1/08/2025- ELENCO IMMOBILI DISPONIBILI E RELATIVE OFFERTE

Immobili disponibili con relative offerte													
ID	LINEA	DESCRIZIONE IMMOBILE	DEST.USO	PROV.	COMUNE	LOCALITA'	INDIRIZZO	FG	MAPP.	SUB	CANONE MENSILE A BASE DI GARA (*)	OFFERTA MINIMA AMMESSA (*)	IVA/IR
1	BOLOGNA-PORTOMAGGIORE	Casa Cantoniera n. 12	RES	BO	CASTENASO	CASTENASO	Via XXV Aprile 1945, 37	28	41	2	373,76 €	392,45 €	IR 2%
2	BOLOGNA-PORTOMAGGIORE	Casa Cantoniera n. 18	RES	BO	BUDRIO	BUDRIO	Via Zenzalino Sud, 1	118	87		447,38 €	469,75 €	IR 2%
3	BOLOGNA-PORTOMAGGIORE	Appartamento F.V. Stazione di Roveri	RES	BO	BOLOGNA	BOLOGNA	Via Stazione Roveri, 12	175	72		323,14 €	339,30 €	IR 2%
3	BOLOGNA-PORTOMAGGIORE	Appartamento F.V. Stazione di Roveri	RES	BO	BOLOGNA	BOLOGNA	Via Stazione Roveri, 12	175	72		323,14 €	339,30 €	IR 2%
4	BOLOGNA-PORTOMAGGIORE	Locale Bar F.V. Stazione di Molinella	COM	BO	MOLINELLA	MOLINELLA	Via Circonvallazione Sud, 101	27	131	5	258,25 €	271,16 €	IVA + IR 1%
5	FERRARA-CODIGORO	Casa Cantoniera n. 17	RES	FE	FISCAGLIA	MIGLIARINO	Via Fiorella, 49	35	345		236,81 €	248,65 €	IR 2%
6	SUZZARA-FERRARA	Appartamento F.V. Fermata San Rocco	RES	MN	QUISTELLO	SAN ROCCO	Via Matilde da Canossa, 46	36	49 (parte)		221,38 €	232,44 €	IR 2%
7	MODENA-SASSUOLO	Chiosco prefabbricato uso commerciale	COM	MO	SASSUOLO	SASSUOLO	Via Stazione, 4	24	349		228,12 €	239,53 €	IR 2%
8	MODENA-SASSUOLO	Casa Cantoniera Saliceta	TER	MO	MODENA	SALICETA SAN GIULIANO	Stradello Stazione, 77	216	46		320,46 €	336,48 €	IR 2%
9	PARMA-SUZZARA	Casa Cantoniera n. 22	RES	RE	BRESCELLO	BRESCELLO	Strada Brescello-Cadelbosco, 13	15	2		240,29 €	252,30 €	IR 2%
10	REGGIO EMILIA-CIANO D'ENZA	Casa Cantoniera n. 2	RES	RE	REGGIO EMILIA	REGGIO EMILIA	Via Emilia all'Angelo, 50	123	17-18		372,76 €	391,40 €	IR 2%
11	REGGIO EMILIA-CIANO D'ENZA	Casa Cantoniera n. 13	RES	RE	BIBBIANO	BIBBIANO	Via L. Ariosto, 11	27	57		307,81 €	323,20 €	IR 2%
12	REGGIO EMILIA-GUASTALLA	Casa Cantoniera n. 24	RES	RE	REGGIO EMILIA	REGGIO EMILIA	Via Ramazzini, 20	126	172-173		543,40 €	570,57 €	IR 2%
13	REGGIO EMILIA-GUASTALLA	Casa Cantoniera 24 bis	RES	RE	REGGIO EMILIA	REGGIO EMILIA	Via Adua, 3	127	1		421,33 €	442,40 €	IR 2%
14	REGGIO EMILIA-GUASTALLA	Casa Cantoniera n. 25	RES	RE	REGGIO EMILIA	REGGIO EMILIA	Via del Chionso, 1	113	32		425,04 €	446,29 €	IR 2%
15	REGGIO EMILIA-GUASTALLA	Casa Cantoniera Fermata di Vezzola	RES	RE	NOVELLARA	VEZZOLA	Via Volta, 19	59	23	2	220,60 €	231,63 €	IR 2%
16	SASSUOLO-REGGIO EMILIA	Appartamento F.V. Stazione di Veggia	RES	RE	CASALGRANDE	VEGGIA	Via Statale, 219	35	131	2	281,81 €	295,90 €	IR 2%
17	SASSUOLO-REGGIO EMILIA	Appartamento F.V. Stazione di Veggia	RES	RE	CASALGRANDE	VEGGIA	Via Statale, 221	35	131	3	155,94 €	163,74 €	IR 2%
18	SASSUOLO-REGGIO EMILIA	Casa Cantoniera n. 22	RES	RE	REGGIO EMILIA	REGGIO EMILIA	Via Emilia all'Ospizio, 73	175	2	3	342,60 €	359,73 €	IR 2%

Presentazione offerte									
N. ordine presentazione off.	Partecipante	Modalità di consegna	Prot. ARRIVO	Data	Ora	Note	OFFERTA Partecipante	Congrua (maggiore dell'offerta minima)	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
1	Badiali Debora	raccomandata AR	3464	09/07/2025	10:55	aggiudicatario	580,00 €	Si	
7	Centralpneus srl	a mano	3764	24/07/2025	12:10	aggiudicatario	450,00 €	Si	
8	Savarino Marco Pio	a mano	3785	25/07/2025	11:02	non aggiudicato	380,00 €	Si	
3	Visciano Ciro	a mano	3523	11/07/2025	14:06	aggiudicatario	285,00 €	Si	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
4	Fiaccadori Fausto	raccomandata AR	3631	17/07/2025	12:38	aggiudicatario	262,00 €	Si	
5	Orazio Bruno	raccomandata AR	3680	21/07/2025	12:14	aggiudicatario	240,00 €	Si	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
6	Caterisano Giuseppina	raccomandata AR	3754	23/07/2025	13:50	aggiudicatario	252,50 €	Si	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
2	Bianco Brigida	raccomandata AR	3466	09/07/2025	10:59	aggiudicatario	350,00 €	Si	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
9	Gallo Nicola	a mano	3790	25/07/2025	11:58	aggiudicatario	470,00 €	Si	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	
-	NESSUNO	NA	NA	NA	NA	NA	- €	No	

Legenda	
ID	nessuna presentazione/offerta non valida
ID	aggiudicata
ID	offerta superata