



PRAXI S.p.A. - ORGANIZZAZIONE e CONSULENZA

Cap. Soc. Euro 6.000.000 int. vers.

40122 BOLOGNA - Via Marconi, 71 - Tel. +39 051 246 130

bologna@praxi.praxi - www.praxi.praxi

ORGANIZZAZIONE - INFORMATICA - VALUTAZIONI e PERIZIE - RISORSE UMANE

Ferrovie Emilia Romagna S.r.l.
Via Foro Boario 27, Ferrara

Stima preliminare assicurativa
Valore a Nuovo
Valore Attuale
Al 30 Giugno 2018

BOLOGNA, NOVEMBRE 2018

**BOLOGNA - BRESCIA - FIRENZE - GENOVA - MILANO - NAPOLI - PADOVA - ROMA - TORINO - VERONA
LONDON**

Sede Legale ed Amministrativa: 10125 TORINO - Corso Vittorio Emanuele, 3 - Tel. +39 011 65 60 - Fax +39 011 650 21 82
Aut. MLPS 13/I/0003868/03.04 e 39/0006096/MA004.A003 - Registro Imprese Torino, Codice Fiscale e Partita IVA IT 01132750017

Bologna, 30 Novembre 2018

Spettabile

Ferrovie Emilia Romagna s.r.l.
Via Foro Boario, 27 - 44122 Ferrara

Facendo seguito all'incarico conferitoci abbiamo effettuato la Stima del Valore a Nuovo e del Valore Attuale ai fini assicurativi dei beni patrimoniali di proprietà o in gestione collocati sulle seguenti tratte:

- Ferrovie Bologna Portomaggiore
- Linea Dogato Portomaggiore
- Linea Casalecchio Vignola
- Ferrovie Parma Suzzara
- Ferrovie Suzzara Ferrara
- Ferrovie Ferrara Codigoro
- Gestione Governativa Ferrovie Padane Ex Ferrovia Rimini Novafeltria
- Linea Reggio Emilia Sassuolo
- Linea Reggio Emilia Guastalla
- Linea Reggio Emilia Ciano d'Enza
- Fabbricati dismessi Linee Reggiane
- Linea Modena Sassuolo
- Ponti, sottopassi, gallerie, accessori alle linee
- Strada ferrata

La stima ha assunto come riferimento la data del **30 giugno 2018**.

La stima è stata effettuata sulla base di un sopralluogo alle tratte, al fine di rilevare i dati e le caratteristiche necessari per la determinazione del valore.

Sono risultati oggetto della stima i *"fabbricati e gli impianti generici"* di diretta pertinenza (elettrico, termico, idrico, ecc.), i *"ponti, sottopassi, i passaggi a livello, gallerie e le strade ferrate"*.

La stima in oggetto è stata elaborata secondo gli standard qualitativi norma UNI EN ISO 9001:2015. Si dichiara che il presente elaborato è conforme ai criteri ed agli standard approvati dal competente Organismo Assicurativo per "Assicurazione con Dichiarazione di Valore".

UTILIZZO DELLA STIMA

La stima preliminare, inserita in polizza insieme alla Convenzione della Assicurazione con Dichiarazione di Valore, esonera il perito della Compagnia Assicuratrice, in caso di sinistro dalla verifica del valore di preesistenza dei beni, con rinuncia, per patto esplicito, all'applicazione della regola proporzionale di cui all'Art. 1907 C.C.

Desideriamo precisare che la Stima Preliminare non è una Stima Accettata (CC Art. 1908, secondo comma); in caso di sinistro l'Assicuratore si riserva di accettare, in accordo o in contraddittorio con l'Assicurato, l'effettivo valore ante-danno del bene danneggiato o distrutto, quindi l'effettivo valore del danno che verrà peraltro risarcito integralmente senza applicare la proporzionale.

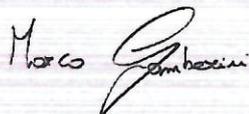
Il presente fascicolo potrà essere utilizzato, o dato in visione a terzi (Società di Brokeraggio Assicurativo e/o Compagnia di Assicurazione, nonché qualsiasi suo consulente che lo assista in campo assicurativo), esclusivamente in funzione delle finalità indicate.

Praxi S.p.A. non è responsabile per l'uso non autorizzato del rapporto.

Restiamo peraltro a Vostra disposizione, per fornirVi, in caso di sinistro, l'aggiornamento del valore dei beni danneggiati o distrutti e per assisterVi, ove lo riteneste opportuno, nella preparazione del rapporto di prova dei danni subiti.

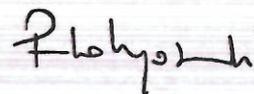
Restando a Vostra disposizione per ogni eventuale chiarimento Vi porgiamo i nostri migliori saluti.

Divisione Valutazioni
Marco GAMBERINI



PRAXI S.p.A.

Un Amministratore
Paolo LONGOBARDI



LIMITI DI INDAGINE E DI RESPONSABILITA'

Si precisa che non è stata effettuata alcuna verifica circa il titolo di proprietà dei beni stimati, né circa l'eventuale esistenza di diritti o gravami su di essi; la valutazione presuppone che i beni siano pienamente conformi alla legislazione ed alle normative vigenti, in particolare per quanto concerne la regolarità edilizia, la sicurezza e la prevenzione incendi.

Non abbiamo considerato le eventuali passività ambientali gravanti sulle proprietà in oggetto. Per passività ambientali si intendono i costi da sostenere sia per evitare i danni all'ambiente, sia per sanare situazioni non conformi a quanto prescritto dalle vigenti regolamentazioni.

Nei casi dove non ci sono stati forniti dati esaustivi, il valore da noi espresso è da considerarsi cautelativo.

In base a quanto precedentemente esposto, è nostra opinione che i valori arrotondati dei beni stimati, al **30 giugno 2018**, siano ragionevolmente espressi come segue:

Riepilogo valori

Descrizione	VN Voce	VA Voce
Ferrovie Bologna Portomaggiore ed Autoservizi Beni Immobili	€ 13.579.100	€ 8.652.800
Ferrovie Bologna Portomaggiore ed Autoservizi Beni Immobili	€ 160.700	€ 101.700
Linea Dogato Portomaggiore	€ 10.300	€ 9.500
Linea Casalecchio Vignola	€ 10.236.100	€ 6.342.200
Ferrovie Parma Suzzara Beni Immobili	€ 9.618.800	€ 6.039.600
Ferrovie Parma Suzzara Beni Immobili	€ 226.300	€ 114.000
Ferrovie Suzzara Ferrara Beni Immobili	€ 17.534.400	€ 12.412.400
Ferrovie Suzzara Ferrara Beni Immobili	€ 338.000	€ 185.500
Ferrovie Ferrara Codigoro ed Autoservizi Beni Immobili	€ 28.676.800	€ 21.907.600
Gestione Governativa Ferrovie Padane Ex Ferrovia Rimini Novafeltria	€ 1.586.800	€ 967.100
Linea Reggio Emilia Sassuolo	€ 6.561.500	€ 4.231.200
Linea Reggio Emilia Guastalla	€ 17.740.300	€ 12.249.400
Linea Reggio Emilia Ciano d'Enza	€ 15.573.200	€ 10.139.600
Fabbricati Dismessi linee Reggiane	€ 1.659.300	€ 719.600
Linea Modena Sassuolo	€ 12.476.200	€ 8.275.500
PONTI, SOTTOPASSI, GALLERIE, Accessori alle linee	€ 66.688.000	€ 56.345.000
Strada ferrata	€ 351.721.100	€ 209.579.200
TOTALE	€ 554.386.900	€ 358.271.900

Ferrovie Emilia Romagna S.r.l.
Via Foro Boario 27, Ferrara

Dettaglio Valori

Al 30 Giugno 2018

BOLÒGNA, Novembre 2018

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Ferrovie Bologna Portomaggiore ed Autoservizi Beni Immobili				€ 13.579.100		€ 8.652.800
Stazione di Roveri - Bologna	60		€ 123.600		78.400	
Gabinetti Isolati Bologna	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Castenaso (Bo)	104		€ 321.500		203.800	
Gabinetti Isolati Castenaso (Bo)	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Budrio (Bo)	215		€ 664.600		421.300	
Gabinetti Isolati Budrio (Bo)	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Mezzolara (Bo)	180		€ 556.500		352.700	
Gabinetti isolati Mezzolara (Bo)	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Guarda (Bo)	92		€ 284.300		180.300	
Gabinetti Isolati Guarda (Bo)	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Molinella (Bo)	215		€ 664.600		421.300	
Gabinetti isolati Molinella (Bo)	25		€ 15.500		9.800	
Stazione di Consandolo (Fe)	104		€ 321.500		203.800	
Gabinetti isolati Consandolo (Fe)	25		€ 15.500		9.800	
Casa Cantoniera 3	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 4	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 5	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 7	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 8	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 10	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 11	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 12	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 13	140		€ 129.700		77.500	
Casa Cantoniera 14	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 15	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 16	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 17	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 18	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 19	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 20	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 21	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 22	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 25	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 28	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 29	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 31	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 33	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 34	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 36	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 38	145		€ 135.000		80.600	
Casa Cantoniera 40	160		€ 148.300		88.700	
Casa Cantoniera 41	145		€ 135.000		80.600	
Magazzino Stazione Guarda	16		€ 11.400		7.200	
Magazzino Stazione di Molinella via Circonvallazione	124		€ 89.500		56.800	
Rimessa MR Stazione di Portomaggiore (Fe)	404		€ 291.600		184.900	
Officina Roveri Bologna via Bisce	2.800		€ 2.019.400		1.280.100	
Palazzina Uffici Roveri via Bisce	700		€ 865.500		548.600	
Stazione di Medicina (su tratta ex linea Budrio - Massa Lombarda)	215		€ 664.600		421.300	
Gabinetti Isolati Medicina (su tratta ex linea Budrio - Massa Lombarda)	25		€ 15.500		9.800	
Pensilina in metallo via Scandellara (Bo)	6		€ 1.000		700	
Pensilina in metallo Villanova di Castenaso (Bo)	6		€ 1.000		700	
Uffici sede amministrativa via Zandonai Ferrara (in locazione)	2.213		€ 2.736.500		1.901.400	
Realizzazione Impianti FO per interconnessione	0		€ 50.000		49.300	
Ferrovie Bologna Portomaggiore ed Autoservizi Beni Immobili				€ 160.700		€ 101.700
Stazione di Traghetti (Fe)	60		€ 154.600		98.000	
Gabinetti Isolati di Traghetti (Fe)	10		€ 6.100		3.700	
Linea Dogato Portomaggiore				€ 10.300		€ 9.500
Fermata del Verginese - anno 2014	60		€ 10.300		9.500	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Linea Casalecchio Vignola				€ 10.236.100		€ 6.342.200
Stazione Garibaldi di Casalecchio di Reno via Cristoni - corpo stazione - anno 2015	244		€ 488.000		312.400	
Stazione Garibaldi di Casalecchio di Reno via Cristoni - tettoia - anno 2015	438		€ 262.800		168.200	
Stazione Garibaldi di Casalecchio di Reno via Cristoni - Cabina Elettrica ed a	41		€ 24.600		15.800	
Stazione Garibaldi di Casalecchio di Reno via Cristoni - sottopasso - anno 20	0		€ 500.000		381.700	
Stazione di Ceretolo via del Carso 6	120		€ 247.200		150.700	
Servizi igienici Stazione di Ceretolo	4		€ 2.000		1.300	
Fermata Palasport -Casalecchio di Reno - anno 2015	125		€ 75.000		46.200	
Rimessa locomotori via Don Minzoni 13 Casalecchio di Reno	880		€ 634.700		386.900	
Officine via Don Minzoni 13 Casalecchio di Reno	1.738		€ 1.343.600		818.900	
Magazzino li vernici via Don Minzoni 13 Casalecchio di Reno	36		€ 25.700		15.700	
Cabina Enel via Don Minzoni 13 Casalecchio di Reno	23		€ 16.500		10.000	
Rimessa locomotori via Provinciale Ovest 1 Bazzano	123		€ 94.800		57.700	
Magazzino e piano caricatore via Provinciale Ovest 1 Bazzano	275		€ 198.900		121.300	
Stazione di Bazzano via Provinciale Ovest 1 Bazzano	366		€ 1.131.300		689.600	
Servizi Igienici Stazione di Bazzano via Provinciale Ovest 1 Bazzano	13		€ 8.200		5.000	
Stazione di Ponte Ronca via Bortolotti 10 Zola Predosa	109		€ 359.600		219.200	
Servizi igienici Stazione di Ponte Ronca via Bortolotti 10 Zola Predosa	6		€ 4.100		2.600	
Stazione di Lavino viale Solmi Zola Predosa	125		€ 412.100		251.200	
Servizi igienici Stazione di Lavino viale Solmi Zola Predosa	4		€ 2.000		1.300	
Fabbricato Zola Centro via Provinciale 336b	39		€ 27.700		16.900	
Stazione di Riale via IV Novembre 10 Zola Predosa	109		€ 359.600		219.200	
Servizi igienici Stazione di Riale via IV Novembre 10 Zola Predosa	5		€ 3.100		1.900	
Fermata Pilastrino Zola Predosa - anno 2015	125		€ 75.000		46.200	
Fermata via Lunga Crespellano - anno 2015	125		€ 75.000		46.200	
Stazione di Crespellano via Stazione di Crespellano 1	109		€ 359.600		219.200	
Servizi Igienici Stazione di Crespellano	6		€ 4.100		2.600	
Fermata Muffa via Stazione Muffa 1/2/3	125		€ 77.300		47.100	
Servizi igienici stazione Muffa	4		€ 2.000		1.300	
Stazione Chiesa Nuova via stazione Chiesa Nuova Crespellano	121		€ 374.100		227.900	
Sottocabina Stazione Chiesa Nuova via stazione Chiesa Nuova Crespellano	84		€ 60.800		37.000	
Servizi igienici Stazione Chiesa Nuova via stazione Chiesa Nuova Crespellano	3		€ 2.000		1.300	
Magazzino Stazione Chiesa Nuova via stazione Chiesa Nuova Crespellano	17		€ 12.400		7.500	
Stazione Passeggeri Savignano Mulino via Magazzeno	109		€ 337.000		205.400	
Servizi igienici Stazione Passeggeri Savignano Mulino via Magazzeno	6		€ 4.100		2.600	
Sottocabina Stazione Passeggeri Savignano Mulino via Magazzeno	84		€ 60.800		37.000	
Stazione passeggeri Savignano Centro via Marco 1/3	125		€ 386.300		235.500	
Servizi Igienici Stazione passeggeri Savignano Centro via Marco 1/3	3		€ 2.000		1.300	
Stazione passeggeri Vignola via Gramsci 6 Vignola	366		€ 1.131.300		689.600	
Servizi Igienici stazione di Vignola	13		€ 8.200		5.000	
Fabbricato ex stazione dormitorio	200		€ 144.200		88.000	
Magazzino Mercè via Bellucci Vignola	424		€ 306.000		186.600	
Rimessa Locomotori via Bellucci Vignola	718		€ 518.300		315.900	
Magazzinetti attrezzi via Bellucci Vignola	86		€ 61.800		37.700	
Garitta deviatori via Bellucci Vignola	12		€ 8.200		5.000	
Fabbricato ex pesa carri via Bellucci Vignola	5		€ 4.100		2.600	
Ferrovie Parma Suzzara Beni Immobili				€ 9.618.800		€ 6.039.600
Fabbricato viaggiatori Sorbolo	40		€ 103.000		62.800	
Fabbricato viaggiatori Brescello	305	€ 106.000	€ 892.100		585.100	
Fabbricato viaggiatori Boretto	342		€ 881.000		536.900	
Fabbricato viaggiatori e wc Gualtieri	163		€ 420.400		256.200	
Fabbricato viaggiatori Guastalla	437		€ 1.126.200		686.400	
Fabbricato viaggiatori e Magazzino Mercè Luzzara	254		€ 654.300		398.800	
Fabbricato viaggiatori Chiozzola (Pr)	125		€ 322.500		196.600	
Fabbricato viaggiatori Lentigione	95		€ 245.200		149.500	
Fermata Lentigione	125		€ 77.300		47.100	
Fabbricato viaggiatori Pieve Saliceto Gualtieri	162		€ 417.300		254.300	
Casa Cantoniera 12 Sorbolo	58		€ 53.600		28.800	
Casa Cantoniera 22 Brescello	56		€ 51.600		25.700	
Casa Cantoniera 28 Boretto	89		€ 82.400		41.200	
Casa Cantoniera 41 Luzzara	90		€ 83.400		41.700	
Casa Cantoniera 47 Suzzara	67		€ 61.800		33.200	
Servizi Igienici Chiozzola (Pr)	6		€ 4.100		2.600	
Servizi Igienici FV Brescello	7		€ 4.100		2.600	
Magazzino Mercè e Piano carico Brescello	32		€ 22.600		13.800	
Rimessa Boretto	15		€ 11.400		6.900	
Rimessa Boretto	4		€ 3.100		1.900	
Magazzino Mercè Stazione di Boretto	40		€ 28.800		17.600	
Magazzino Mercè Stazione di Boretto	20		€ 14.500		8.800	
Seratoio acqua cisterna Boretto	4		€ 3.100		1.900	
WC Gualtieri	8		€ 6.100		3.700	
Magazzino Mercè Gualtieri	40		€ 28.800		17.600	
Magazzino Mercè Gualtieri	45		€ 33.000		20.100	
Servizio Igienico Guastalla	20		€ 14.500		8.800	
Servizio Igienico Luzzara	9		€ 6.100		3.700	
Magazzino Suzzara	45		€ 33.000		20.100	
Tettoia Caricabatteria Suzzara	37		€ 24.700		15.100	
Ufficio Abitazione CT Rimessa Suzzara	1.012		€ 938.600		652.200	
Officina Torneria Suzzara	970		€ 699.600		426.400	
Rimessa Suzzara	290		€ 209.100		127.500	
Spogliatoio falegnameria Rimessa Suzzara	327		€ 236.000		163.900	
Deposito Officina Guastalla	2 378	€ 110.000	€ 1 825.500		1 155.700	
Ferrovie Parma Suzzara Beni Immobili				€ 226.300		€ 114.000
Casa Cantoniera 33 Gualtieri	50		€ 46.300		23.100	
Casa Cantoniera 34 Guastalla	200		€ 180.000		90.900	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Ferrovie Suzzara Ferrara Beni Immobili				€ 17.534.400		€ 12.412.400
Appartamento ex uffici via Battisti 29 Ferrara	290		€ 358.600		249.100	
Stazione di Pegognaga	126		€ 389.400		270.600	
Stazione di San Benedetto Po	117		€ 361.700		251.300	
Stazione di Quistello	120		€ 370.800		257.700	
Stazione di Schivenoglia	116		€ 358.600		249.100	
Stazione di Magnacavallo	81		€ 250.300		174.000	
Stazione di Sermide - ex	135		€ 0		0	
Stazione di Sermide via Stazione - nuova	670		€ 2.010.000		1.905.600	
Stazione di Felonica	89		€ 275.200		191.200	
Stazione di Stellata	5		€ 15.500		10.700	
Stazione di Bondeno - ex	348		€ 0		0	
Stazione di Bondeno via Matteotti - nuova	670		€ 2.010.000		1.905.600	
Servizi Igienici Bondeno	14		€ 8.200		4.900	
Stazione di Vigarano Pieve	135		€ 417.300		289.900	
Fermata vie Nuove CC 4 Suzzara	114		€ 352.400		244.900	
Fermata San Rocco CC 21 San Rocco Mantovano	100		€ 309.000		214.700	
Fermata Vallazza	107		€ 330.700		229.800	
Fermata Zerbinate	100		€ 309.000		214.700	
Fermata Ospitale CC 59	74		€ 228.700		159.000	
Casa Cantoniera 1 Suzzara	50		€ 46.300		28.300	
Casa Cantoniera 2 Suzzara	69		€ 63.800		31.100	
Casa Cantoniera 3 Suzzara	61		€ 56.700		27.700	
Casa Cantoniera 6 Pegognaga	68		€ 62.800		30.600	
Casa Cantoniera 8 Pegognaga	75		€ 70.000		34.200	
Casa Cantoniera 9 Pegognaga	65		€ 60.800		29.600	
Casa Cantoniera 10 Pegognaga	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 11 San Benedetto Po	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 12 San Benedetto Po	59		€ 54.700		26.700	
Casa Cantoniera 15 San Benedetto Po	67		€ 61.800		30.100	
Casa Cantoniera 16 San Benedetto Po	81		€ 75.300		36.700	
Casa Cantoniera 18 Quistello	73		€ 67.900		33.200	
Casa Cantoniera 20 Quistello	63		€ 58.700		28.700	
Casa Cantoniera 22 San Giovanni Dosso	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 24 Schivenoglia	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 29 Poggio Rusco	70		€ 64.900		31.700	
Casa Cantoniera 32 Magnacavallo	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 41 Sermide	71		€ 65.900		32.200	
Casa Cantoniera 44 Sermide	69		€ 63.800		31.100	
Casa Cantoniera 45 Sermide	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 46 Felonica	69		€ 63.800		31.100	
Casa Cantoniera 47 Felonica	71		€ 65.900		32.200	
Casa Cantoniera 54 Bondeno	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 56 Bondeno	50		€ 46.300		22.700	
Casa Cantoniera 60 Ospitale	66		€ 60.800		29.600	
Casa Cantoniera 64 Vigarano Pieve	74		€ 68.900		33.700	
Casa Cantoniera 67 Porotto	74		€ 68.900		33.700	
Casa Cantoniera 68 Porotto	39		€ 36.100		22.000	
Casa Cantoniera 68 Porotto	71		€ 65.900		40.200	
Casa Cantoniera 69 Porotto	64		€ 59.800		37.900	
Magazzino merci Pegognaga	122		€ 87.500		52.300	
Servizi Igienici Pegognaga	14		€ 8.200		4.900	
Ripostiglio Pegognaga	18		€ 11.400		6.800	
Ripostiglio Pegognaga	24		€ 14.500		8.700	
Magazzino merci San Benedetto Po	122		€ 87.500		52.300	
Servizi Igienici San Benedetto Po	6		€ 4.100		2.500	
Rustico San Benedetto Po	28		€ 17.500		10.400	
Magazzino Merci Quistello	122		€ 87.500		52.300	
Servizi Igienici Quistello	6		€ 4.100		2.500	
Magazzino Merci Schivenoglia	122		€ 87.500		52.300	
Servizi Igienici Schivenoglia	6		€ 4.100		2.500	
Magazzino Merci Magnacavallo	43		€ 31.000		18.400	
Servizi Igienici Magnacavallo	6		€ 4.100		2.500	
Magazzino Scorte Sermide	68		€ 49.400		29.600	
Ex Falegnameria Sermide	224		€ 161.800		96.600	
Locale ex Pesa Sermide	6		€ 4.100		2.500	
Magazzino Merci Sermide	64		€ 46.300		25.400	
Magazzino Merci Felonica	48		€ 35.100		19.200	
Servizi Igienici Felonica	6		€ 4.100		2.300	
Rustico Felonica	21		€ 15.500		8.500	
Servizi Igienici San Rocco Mantovano	6		€ 4.100		2.300	
Rustico San Rocco Mantovano	9		€ 6.100		3.300	
Servizi Igienici Vallazza	6		€ 4.100		2.300	
Magazzino Abitazione Stellata	96		€ 74.200		40.700	
Servizi Igienici Bondeno	14		€ 8.200		4.900	
Magazzino Merci Vigarano Pieve	48		€ 35.100		22.300	
Servizi Igienici Vigarano Pieve	6		€ 4.100		2.700	
Officina EX ALN 72 Sermide	1.646		€ 1.187.000		752.400	
Rimessa ALN 668 Sermide	1.080		€ 779.000		493.800	
Officina Grandi Riparazioni Sermide	5.763		€ 4.156.400		2.634.700	
Palazzina Spogliatoi ed Uffici Sermide	347	€ 100.000	€ 421.500		303.800	
Ferrovie Suzzara Ferrara Beni Immobili				€ 338.000		€ 185.500
Fermata Senetica Casa Cantoniera 62 Ponte Rodoni	113		€ 232.900		127.800	
Casa Cantoniera 61 Ponte Rodoni	113		€ 105.100		57.700	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Ferrovie Ferrara Codigoro ed Autoservizi Beni Immobili				€ 28.676.800		€ 21.907.600
Fabbricato viaggiatori via Foro Boario 27 Ferrara - Porto Reno	1.521		€ 3.134.200		2.559.800	
Fabbricato viaggiatori via Duecentola 21 Quartesana	250		€ 515.300		326.600	
Fabbricato Viaggiatori viale Europa 32 Masi Torello	250		€ 515.300		326.600	
Fabbricato Viaggiatori via Oberdan Rovereto	250		€ 515.300		326.600	
Fabbricato viaggiatori via XX Settembre 89 Ostellato	414		€ 853.000		540.800	
Fabbricato viaggiatori viale Matteotti 15 Migliarino	464		€ 956.200		606.200	
Fabbricato viaggiatori via Libertà 15 Migliaro	464		€ 956.200		606.200	
Fabbricato viaggiatori via Donatore 3 Massafiscaglia	464		€ 956.200		606.200	
Fabbricato viaggiatori via Giovanni XXIII 51 Codigoro	464		€ 956.200		606.200	
Fabbricato viaggiatori via Galli 22 Cona	250		€ 515.300		326.600	
Fabbricato viaggiatori via Coramina 71 Medelana	264		€ 544.000		344.800	
Fabbricato viaggiatori via Ferrara 22 Dogato	132		€ 272.000		172.400	
Fabbricato viaggiatori via S. Marco 2 Valcesura	130		€ 267.800		169.800	
Casa Cantoniera 27 Codigoro	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 1 Ferrara	106		€ 97.900		53.700	
Casa Cantoniera 2 Ferrara	106		€ 97.900		53.700	
Casa Cantoniera 3 Ferrara	135		€ 125.700		69.000	
Casa Cantoniera 4 Ferrara	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 5 Ferrara	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 6 Cona	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 7 Cona	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 8 Cona	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 9 Quartesana	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 10 Quartesana	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 11 e garage Masi Torello	117		€ 108.100		59.300	
Casa Cantoniera 13 Bivio Medelana	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 14 Rovereto	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 15 Ostellato	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 16 Ostellato	105		€ 97.900		53.700	
Casa Cantoniera 17 Migliarino	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 19 Migliarino	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 20 Migliarino	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 21 Migliarino	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 22 Migliarino	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 23 Massafiscaglia	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 23 BIS Massafiscaglia	90		€ 83.400		45.800	
Casa Cantoniera 24 Massafiscaglia	135		€ 125.700		69.000	
Casa Cantoniera 25 Massafiscaglia	135		€ 125.700		69.000	
Casa Cantoniera 26 Codigoro	90		€ 83.400		45.800	
Magazzino Merci via Foro Boario 33 Ferrara	327		€ 236.000		143.800	
Tettoia Autoveicoli via Foro Boario 33 Ferrara	164		€ 50.600		30.800	
Ex Officine IF e IE via Foro Boario 27 Ferrara	134		€ 96.900		59.000	
Gruppo di Continuità via Foro Boario 27 Ferrara	3		€ 2.000		1.300	
Serbatoio Pozzo artesiano via Bologna 180 Ferrara	6		€ 4.100		2.600	
Magazzini Officina MR via Bologna 180 Ferrara	93		€ 66.900		40.800	
Locale Carica batterie ACEI via Foro Boario 27 Ferrara	29		€ 20.600		12.600	
Spogliatoi via Foro Boario 27 Ferrara	320		€ 263.700		160.800	
Servizi igienici e CT via Foro Boario 27 Ferrara	33		€ 20.600		12.600	
Distributore Gasolio via Foro Boario 27 Ferrara	11		€ 7.100		4.300	
Ex Servizi Igienici via Galli 22 Cona	5		€ 3.100		1.900	
Locale Carica batterie ACEI via Duecentola 21 Quartesana	8		€ 6.100		3.700	
Locale Carica batterie ACEI viale Europa 32 Masi Torello	8		€ 6.100		3.700	
Ex Servizi Igienici via Coramina 71 Bivio Medelana	8		€ 6.100		3.700	
Locale Carica batterie ACEI via Oberdan 10 Rovereto	8		€ 6.100		3.700	
Ex servizi igienici via Ferrara 22 Dogato	10		€ 6.100		3.700	
Magazzino via Ferrara 22 Dogato	6		€ 4.100		2.600	
Magazzino via Ferrara 22 Dogato	9		€ 6.100		3.700	
Magazzino via XX Settembre 89 Ostellato	28		€ 20.600		12.600	
Magazzino Merci via XX Settembre 89 Ostellato	105		€ 76.300		46.500	
Serbatoio Acqua via XX Settembre 89 Ostellato	15		€ 9.200		5.700	
Locale batteria ACEI viale Matteotti 15 Migliarino	8		€ 6.100		3.700	
Locale batteria ACEI via Libertà 15 Migliaro	111		€ 80.400		49.100	
Locale batteria ACEI viale Matteotti 15 Migliarino	8		€ 6.100		3.700	
Locale batteria ACEI via Donatore 3 Massafiscaglia	8		€ 6.100		3.700	
Magazzino Merci via Donatore 3 Massafiscaglia	111		€ 80.400		49.100	
Magazzino Merci via Giovanni XXIII Codigoro	111		€ 80.400		49.100	
Rimessa Motrici via Bologna 180 Ferrara	1.220		€ 880.000		536.300	
Rimessa Motrici via Giovanni XXIII 51 Codigoro	489		€ 352.400		214.800	
Officina MR via Bologna 180 Ferrara	3.383		€ 2.613.900		1.593.200	
Pesa autoveicoli via Foro Boario 33 Ferrara	8		€ 6.100		3.700	
Magazzino Manovratori via Foro Boario 27 Ferrara	4		€ 3.100		1.900	
Magazzino Manovratori via Foro Boario 27 Ferrara	5		€ 4.100		2.600	
Pesa Carri Ferroviari via Foro Boario 27 Ferrara	6		€ 4.100		2.600	
Magazzini IF e IE via Foro Boario 27 Ferrara	155		€ 112.400		68.500	
Garitta Manovratori via Foro Boario 33 Ferrara	2		€ 1.000		600	
Sottopassaggio - anno 2014	0		€ 10.201.300		9.948.500	
Gestione Governativa Ferrovie Padane Ex Ferrovia Rimini Novafeltria				€ 1.586.800		€ 967.100
Fabbricato Viaggiatori Rimini P Montanara Circonvalazione Meridionale 57 R	134		€ 276.200		168.300	
Proservizi FV Rimini P Montanara Circonvalazione Meridionale 57 Rimini	30		€ 18.600		11.300	
Fabbricato Viaggiatori Villa Verucchio via Casale 77 Verucchio	112		€ 230.700		140.700	
Fabbricato Viaggiatori Novafeltria via Battelli 27 Novafeltria	268		€ 552.200		326.700	
Rimessa Autobus via Battelli 28 Novafeltria	518		€ 374.100		227.900	
Ex rimessa Treni e Magazzino via Battelli 27 - 29 Novafeltria	187		€ 135.000		82.200	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Linea Reggio Emilia Sassuolo						
				€ 6.561.600		€ 4.231.200
Buffet Stazione di Sassuolo Edicola via Radici in Monte Sassuolo	55		€ 113.400		71.800	
Stazione di Sassuolo via Radici in Monte 16	386		€ 795.400		504.200	
Rimessa Rotabili via Radici in Monte Sassuolo	451		€ 325.600		206.500	
Fermata via Radici in Monte Sassuolo	160		€ 296.800		282.200	
Stazione di Veggia e Magazzino Merci via Statale 215 Veggia di Casalgrande	340		€ 700.700		444.100	
Latrina esterna via Statale Veggia di Casalgrande	11		€ 7.100		4.500	
Casa Cantoniera 1 via Statale Veggia Casalgrande	135		€ 125.700		79.700	
Casa Cantoniera Feramata di Vilelunga via Canale 204 Villalunga	73		€ 67.900		43.000	
Latrina esterna via Ripa Casalgrande	2		€ 1.000		700	
Casa Cantoniera Dinazzano via Ripa Casalgrande	80		€ 74.200		47.000	
Stazione di Casalgrande via Moro Casalgrande	215		€ 443.000		280.800	
Casa Cantoniera 6 via Moro 37 Casalgrande	125		€ 116.500		73.800	
Casa Cantoniera 8 via Rizzone 11 Casalgrande	54		€ 50.600		32.000	
Fermata di Chiozza via del Chiozzino 80 Chiozza di Scandiano	160		€ 296.800		188.100	
Stazione di Scandiano via Statale 15 Scandiano	460		€ 947.900		600.900	
Fermata via Statale 15 Scandiano	160		€ 296.800		282.200	
Casa Cantoniera 10 via Martiri 20 Scandiano	94		€ 87.500		55.600	
Casa Cantoniera 11 via del Mulino 11 Scandiano	116		€ 107.100		68.000	
Casa Cantoniera di Pratisollo via della Stazione 9 Pratisollo di Scandiano	160		€ 148.300		94.100	
Casa Cantoniera 14 via del Lavoro 3 Pratisollo di Scandiano	110		€ 102.000		64.700	
Casa Cantoniera 15 via del Bosco Bosco di Reggio Emilia	105		€ 97.900		62.100	
Stazione di Bosco via del Bosco 4 Bosco di Reggio Emilia	155		€ 319.400		175.200	
Casa Cantoniera di Fogliano via Campana 2 Fogliano di Reggio Emilia	100		€ 92.800		50.800	
Casa Cantoniera 17 via Campana Fogliano di Reggio Emilia	100		€ 92.800		50.800	
Casa Cantoniera 18 via Anna Frank 9 Due Maestà di Reggio Emilia	266		€ 246.200		135.000	
Casa Cantoniera Due Maestà via Anna Frank 24 Due Maestà di Reggio Emilia	270		€ 250.300		137.300	
Casa Cantoniera 19 via Monti 142 Reggio Emilia	100		€ 92.800		50.800	
Casa Cantoniera 20 via Cugini 28 Reggio Emilia	100		€ 92.800		50.800	
Casa Cantoniera via Ospizio 73 Reggio Emilia	185		€ 172.200		94.500	
Linea Reggio Emilia Guastalla						
				€ 17.740.300		€ 12.249.400
Centro Intermodale Mobilità piazzale Europa Reggio Emilia	800		€ 577.100		485.300	
Casa Cantoniera 24 via ramazzini 20 Reggio Emilia	135		€ 125.700		59.800	
Deposito Ferroviario OGR via Talami 7 Reggio Emilia	1.922	€ 304.000	€ 1.689.800		1.266.900	
Deposito Ferroviario Rimessa Rotabili via Talami 7 Reggio Emilia	2.380		€ 1.716.500		1.025.300	
Deposito Ferroviario Piccola Manutenzione via Talami 7 Reggio Emilia	580		€ 418.400		249.900	
Deposito Ferroviario Servizi Spogliatoi via Talami 7 Reggio Emilia	378		€ 273.100		163.100	
Deposito Ferroviario Magazzino via Talami 7 Reggio Emilia	800	€ 380.000	€ 957.100		724.700	
Deposito Ferroviario Verniciatura via Talami 7 Reggio Emilia	322		€ 231.800		138.500	
Deposito Ferroviario Centrale Tecnica via Talami 7 Reggio Emilia	81		€ 58.700		35.100	
Deposito Ferroviario Deposito Infiammabili via Talami 7 Reggio Emilia	135		€ 97.900		58.500	
Deposito Ferroviario Tettoia Fabbriato Rifornimento via Talami 7 Reggio Emilia	400		€ 288.400		172.300	
Ex Palazzina Uffici Area Gallinari via Talami Reggio Emilia	180		€ 222.500		119.400	
Ex Magazzino Area Gallinari via Talami Reggio Emilia	195		€ 141.200		75.700	
Ex Officina Uffici Area Gallinari via Talami Reggio Emilia	1.200		€ 865.500		464.200	
Ex Rimessa Carri Ferroviari Uffici Area Gallinari via Talami Reggio Emilia	1.050		€ 757.300		406.200	
Ex Cabina Elettrica Area Gallinari via Talami Reggio Emilia	9		€ 6.100		3.300	
Casa Cantoniera 24 BIS via Adua Reggio Emilia	100		€ 92.800		55.400	
Basso Servizio esterno alla Casa Cantoniera 24	12		€ 7.100		4.200	
Stazione di S. Croce via Manicardi 1 Reggio Emilia	310		€ 638.900		381.600	
Magazzino Merci Stazione di S Croce via Manicardi 1 Reggio Emilia	53		€ 38.100		20.000	
Casa Cantoniera via del Chionio 1 Reggio Emilia	90		€ 83.400		50.800	
Casa Cantoniera di Mancasale via Cavallotti Mancasale di Reggio Emilia	120		€ 111.400		58.300	
Casa Cantoniera di Pratofontana via Leuratti 6 Pratofontana di Reggio Emilia	180		€ 166.900		101.800	
Fermata e sottostazione via del Borghetto di Pratofontana di Reggio Emilia	25		€ 46.300		28.300	
Stazione di Bagnolo via Marconi 20 Bagnolo in Piano	300		€ 618.300		376.900	
Magazzino Merci Stazione di Bagnolo via Marconi Bagnolo in Piano	125		€ 90.700		55.300	
Ex Magazzino Carbone via Marconi Bagnolo in Piano	20		€ 14.500		8.800	
Casa Cantoniera 28 via Guido da Bagnolo 20 Bagnolo in Piano	110		€ 102.000		62.200	
Casa Cantoniera 29 via Gobetti 1 Bagnolo in Piano	50		€ 46.300		16.400	
Casa Cantoniera di Pieverossa Strada Vecchia 56 Bagnolo in Piano	125		€ 116.500		61.100	
Casa Cantoniera di San Tommaso Strada Vecchia 94 Bagnolo in Piano	100		€ 92.800		48.600	
Stazione di Vezzola via Volta 20 Santa Maria di Novellara	160		€ 329.600		200.900	
Casa Cantoniera di San Giovanni via Pergreffi 50 Novellara	120		€ 111.400		58.300	
Casa Cantoniera 35 via Sturfonta 6 Novellara	100		€ 92.800		48.600	
Casa Cantoniera 36 via Cartoccio 17 Novellara	60		€ 55.700		29.200	
Buffet Stazione di Novellara via Prampolini Novellara	86		€ 177.300		108.100	
Stazione di Novellara via Prampolini 3 Novellara	300		€ 618.300		376.900	
Magazzino Merci Stazione di Novellara via Prampolini 3 Novellara	125		€ 90.700		55.300	
Casa Cantoniera 37 via D'Azeglio 43 Novellara	50		€ 46.300		24.300	
Casa Cantoniera 38 via D'Azeglio 53 Novellara	100		€ 92.800		48.600	
Casa Cantoniera di San Bernardino via San Bernardino 2 Novellara	160		€ 148.300		90.400	
Casa Cantoniera 40 via Carrobboli Guastalla	60		€ 55.700		25.800	
Casa Cantoniera 41 via Zecchiere 8 Guastalla	145		€ 135.000		77.300	
Casa Cantoniera Via Ponte Pietra 2 Guastalla	60		€ 55.700		25.800	
Casa Cantoniera san Giacomo via Roncaglio 9 Guastalla	245		€ 227.600		119.400	
Casa Cantoniera 44 via Viazzolo Lungo 38 Guastalla	150		€ 139.100		84.800	
Casa Cantoniera 45 via Cavallo 5 Guastalla	150		€ 139.100		71.200	
Dormitorio di Guastalla via Pieve 1 Guastalla	180		€ 204.000		104.500	
Rimessa Ferroviaria via Pieve 1 Guastalla	300		€ 231.800		132.800	
Depandance Rimessa Ferroviaria via Pieve 1 Guastalla	20		€ 14.500		8.300	
Latrina Esterna via Pieve 1 Guastalla	?		€ 1.000		500	
Nuova Stazione - presso la FS Mediopadana - anno 2014	0		€ 4.080.500		3.780.400	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Linea Reggio Emilia Ciano d'Enza				€ 15.573.200		€ 10.139.600
Casa Cantoniera 1 via Fogliano 20 Reggio Emilia	100		€ 92.800		47.500	
Depandance Casa Cantoniera 1 via Fogliano Reggio Emilia	23		€ 21.600		11.000	
Palazzina Ufficio Tecnico FER Santo Stefano viale Trieste 9 Reggio Emilia	560		€ 692.300		438.900	
Capannone Autorimessa FER e TIL Santo Stefano viale Trieste 9 Reggio Emilia	2.140	€ 590.000	€ 2.133.400		1.568.400	
Capannone Magazzini IES e ML Santo Stefano viale Trieste	1.300	€ 750.000	€ 1.687.600		1.344.300	
Stazione Ferroviaria Santo Stefano viale Trieste 11 Reggio Emilia	1.800		€ 3.709.300		2.351.300	
Capannone Officina TIL Santo Stefano viale Trieste Reggio Emilia	725		€ 523.400		331.700	
Casa Cantoniera 2 via Emilia All'Angelo 50 Reggio Emilia	120		€ 111.400		70.500	
Depandance Casa Cantoniera 2 via Emilia all'Angel Reggio Emilia	50		€ 31.000		19.600	
Casa Cantoniera di Modolena via F.lli Bandiera 20 Reggio Emilia	120		€ 111.400		67.900	
Casa Cantoniera 4 via Peretti 2 Reggio Emilia	60		€ 55.700		28.500	
Casa Cantoniera 5 via dell'Inferno 2 Reggio Emilia	110		€ 102.000		62.200	
Depandance Codemondo - Fermata Vecchia via Teggi Reggio Emilia	25		€ 15.500		7.900	
Fermata Vecchia di Codemondo via Teggi Reggio Emilia	100		€ 185.400		95.000	
Casa Cantoniera 6 via Antica Reggio Emilia	85		€ 79.300		40.600	
Magazzino Merci Stazione di Cavriago via Roma 14	120		€ 86.500		52.800	
Stazione di Cavriago via Roma 14 Cavriago	350		€ 721.300		439.600	
Casa Cantoniera 7 via Quercioli 1 Cavriago	140		€ 129.700		85.400	
Casa Cantoniera 8 via Nizzola 13 Cavriago	60		€ 55.700		28.500	
Locale IES Casa Cantoniera 9 via Sauro 9 Barco di Bibbiano	7		€ 4.100		2.800	
Casa Cantoniera 9 - Fermata via Sauro 9 Barco di Bibbiano	120		€ 222.500		146.500	
Latrina esterna stazione Barco via Battisti Barco di Bibbiano	9		€ 5.100		3.300	
Stazione di Barco via Battisti 14 Barco di Bibbiano	400		€ 824.300		542.600	
Casa Cantoniera 10 via Spallanzani 17 Barco di Bibbiano	150		€ 139.100		71.200	
Casa Cantoniera 11 via Cavour 1 Bibbiano	130		€ 120.600		61.800	
Casa Cantoniera 12 via Monte Pasubio 12 Bibbiano	120		€ 111.400		57.000	
Casa Cantoniera 13 via Ariosto 11 Bibbiano	140		€ 129.700		79.100	
Magazzino Merci Stazione di Bibbiano via Roma 16	140		€ 101.000		61.600	
Stazione di Bibbiano via Roma 16 Bibbiano	300		€ 618.300		376.900	
Latrina esterna Stazione di Bibbiano via Roma 16	9		€ 5.100		3.200	
Latrina esterna Stazione di Piazzola via Secchi Piazzola di Bibbiano	9		€ 5.100		3.200	
Stazione di Piazzola via Secchi 9 Piazzola di Bibbiano	150		€ 309.000		188.400	
Magazzino Merci stazione di Bibbiano via Secchi Piazzola di Bibbiano	86		€ 61.800		37.700	
Casa Cantoniera 16 via Sessanta 19 San Polo	60		€ 55.700		28.500	
Casa Cantoniera 17 via Gramsci 22 San Polo	160		€ 148.300		75.900	
Stazione di San Polo via XXV aprile 3 San Polo	400		€ 824.300		502.400	
Magazzino Merci stazione di San Polo via XXV Aprile 43	145		€ 105.100		64.100	
Casa Cantoniera 18 via Lenin 7 San Polo	140		€ 129.700		66.500	
Magazzino Merci Stazione di Ciano D'Enza via Stazione Canossa	145		€ 105.100		64.100	
Latrina stazione di Ciano d'Enza via Stazione 11 Canossa	9		€ 5.100		3.200	
Stazione di Ciano d'Enza via Stazione 11 Canossa	300		€ 618.300		376.900	
Rimessa Ferroviaria stazione di Ciano d'Enza via Stazione Canossa	525		€ 379.200		231.100	
Fabbricati Dismessi linee Reggiane				€ 1.659.300		€ 719.600
Ex Stazione dismessa Montecchio via Gili Montecchio	300		€ 618.300		256.200	
Ex Rimessa Locomotive Montecchio via Gili Montecchio	83		€ 59.800		36.400	
Ex Casa Colonica 4 via Ronchi 17 Correggio	100		€ 92.800		38.400	
Depandance ex Stazione Fosdondo via San Prospero 37 Correggio	25		€ 18.600		7.700	
Ex Stazione Fosdondo via San Prospero 37 Correggio	100		€ 206.000		85.400	
Ex Casa Colonica 5 via Maddalena 26 Correggio	60		€ 55.700		23.000	
Ex Casa Colonica 6 via della Repubblica 4 Correggio	100		€ 92.800		38.400	
Ex Casa Colonica 11 via dell'Oratorio 27 Correggio	60		€ 55.700		23.000	
Ex Rimessa - Abitazione Carpi via della Stazione 2 Carpi	145		€ 105.100		64.100	
Ex Rimessa via della Stazione Carpi	155		€ 112.400		46.600	
Ex Rimessa Boretto via IV Novembre Boretto	26		€ 18.600		7.700	
Ex Rimessa - Abitazione via IV Novembre 31 Boretto	110		€ 79.300		32.900	
Ex Rimessa via IV Novembre Boretto	200		€ 144.200		59.800	

Descrizione	Superficie	Variazioni del Periodo	Voce	VN Voce	VA sottovoce	VA Voce
Linea Modena Sassuolo				€ 12.476.200		€ 8.275.500
Stazione "Piccola" Modena piazza Manzoni Modena	1.900	€ 900.000	€ 4.815.300		3.620.500	
Stazione "Piccola" Modena - Latrina piazza Manzoni Modena	55		€ 34.100		23.600	
Stazione "Piccola" Modena - Magazzino Mercè piazza Manzoni Modena	180		€ 129.700		79.100	
Stazione "Piccola" Modena - Tettoia Lavaggio Bus piazza Manzoni Modena	214		€ 44.300		27.000	
Stazione "Piccola" Modena - Vecchio Lavaggio Bus piazza Manzoni Modena	227		€ 163.800		99.900	
Stazione "Piccola" Modena - Nuovo Capannone Magazzino piazza Manzoni	625		€ 451.200		275.100	
Stazione "Piccola" Modena - Officina Ferroviaria piazza Manzoni Modena	4.200		€ 3.029.200		1.846.300	
Stazione "Piccola" Modena - Palazzina Spogliatoi piazza Manzoni Modena	280		€ 403.900		246.200	
Stazione "Piccola" Modena - Magazzino Infiammabili piazza Manzoni Modena	48		€ 35.100		21.400	
Stazione "Piccola" Modena - Sottostazione Elettrica piazza Manzoni Modena	630		€ 389.400		237.400	
Stazione "Piccola" Modena - Magazzino MI e IE piazza Manzoni Modena	600		€ 370.800		226.100	
Stazione "Piccola" Modena - Torre piezometrica piazza Manzoni Modena	20		€ 41.200		25.100	
Stazione "Piccola" Modena - Magazzino lavaggio Ferrovia piazza Manzoni M	180		€ 129.700		79.100	
Stazione Saliceta S.G. via Stradello della Stazione Modena	80		€ 164.800		100.500	
Depandance Stazione Saliceta SG via Stradello della Stazione Modena	50		€ 31.000		18.800	
Casa Cantoniera di Fornaci via Stradella 10 Modena	80		€ 74.200		39.800	
Casa Cantoniera di Baggiovara via Giardini Modena	80		€ 74.200		39.800	
Stazione di Casinalbo via S. Ambrogio Casinalbo Formigine	200		€ 412.100		251.200	
Casa Cantoniera 8 via Radici di Piano Casinalbo di Formigine	80		€ 49.400		26.600	
Servizi Igienici Stazione di Formigine via Stazione Formigine	100		€ 61.800		37.700	
Stazione di Formigine via Stazione Formigine	170		€ 350.200		213.500	
Garritta Stazione di Formigine via Pascoli Formigine	9		€ 5.100		3.200	
Stazione di Fiorano via Ghiarola Nuova Fiorano Modenese	90		€ 185.400		113.100	
Casa Cantoniera Quattro Ponti via Quattro Ponti Sassuolo	80		€ 49.400		26.600	
Rimessa Ferroviaria della Stazione di Sassuolo via Marconi Sassuolo	120		€ 74.200		45.200	
Bar Stazione di Sassuolo via Marconi Sassuolo	190		€ 391.400		238.700	
Stazione di Sassuolo via Marconi Sassuolo	250		€ 515.300		314.000	
PONTI, SOTTOPASSI, GALLERIE, Accessori alle linee				€ 66.688.000		€ 56.345.000
Linea Bologna Portomaggiore		€ 6.000.000	€ 19.446.900		15.835.300	
Linea Casalecchio Vignola		€ 2.500.000	€ 6.687.200		5.562.700	
Linea Ferrara Codigoro			€ 3.781.300		2.765.800	
Linea Reggio Guastalla		€ 193.000	€ 2.303.100		1.736.400	
Linea Sassuolo Reggio Emilia			€ 2.234.800		1.634.600	
Linea Ferrara Suzzara		€ 220.000	€ 6.204.100		4.596.800	
Linea Parma Suzzara		€ 10.787.000	€ 13.009.500		12.412.500	
Linea Reggio Ciano		€ 1.100.000	€ 4.021.000		3.236.500	
Linea Modena Sassuolo		€ 7.000.000	€ 8.600.100		8.170.400	
Garritte sulle linee (non precisata collocazione)			€ 400.000		394.000	
Strada ferrata				€ 351.721.100		€ 209.579.200
Linea elettrificata	138.300	€ 9.100.000	€ 162.755.200		99.008.800	
Linea non elettrificata	225.410		€ 188.965.900		110.570.400	