

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Ente aggiudicatore: FERROVIE EMILIA ROMAGNA S.R.L.

**Procedura di Vendita di
DI EX COMPLESSO FERROVIARIO IN COMUNE DI GUASTALLA (RE) E RELATIVA AREA PERTINENZIALE**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il __/__/__

Residente in Via/Piazza _____ a _____ Prov. (____)

in qualità di: **[Nota ¹,NOTA²]** _____

della ditta / impresa _____

con sede (comune italiano o estero) _____ Provincia _____ Paese _____

indirizzo _____ CAP/ZIP _____

telefono _____ Posta Elettronica (e-mail): _____

Posta elettronica certificata (PEC): _____

Codice Fiscale _____ P. IVA _____

Codice di attività dell'Impresa _____

Domicilio eletto ai fini della procedura _____

_____ **[Nota ³]** con l'impegno a segnalare a FER s.r.l.

tempestivamente le variazioni che dovessero intervenire successivamente.

¹ In caso di offerta congiunta fra più soggetti, tale dichiarazione dovrà essere resa da ognuno di essi.

² Indicare specificatamente la carica o qualifica (es. titolare, legale rappresentante, procuratore, partecipante, etc.)

³ Si informa che in caso di indicazione, quale domicilio al quale far pervenire le comunicazioni della presente procedura, il recapito di posta elettronica semplice (email), FER s.r.l. non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi di qualsiasi tipo e forma nelle comunicazioni.

TIMBRO E/O FIRMA DEL PARTECIPANTE

CHIEDE
DI ESSERE AMMESSO A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA INDETTA PER LA VENDITA
DEL BENE INDICATO IN INTESTAZIONE
E
DICHIARA

(artt. 45 e 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

- di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le norme, condizioni, prescrizioni e clausole riportate nel bando e suoi allegati, delle specifiche tecniche ed urbanistiche relativi all'immobile posto in vendita;
- in merito alla possibilità di effettuare il sopralluogo presso gli immobili oggetto di vendita:
 - di aver effettuato il sopralluogo in data del ___/___/_____ ;
oppure
 - di NON aver effettuato il sopralluogo e di aver accettato il bene nello stato di fatto e diritto in cui si trova dichiarandolo comunque idoneo all'uso a cui è destinato e al valore offerto e rinunciare ad ogni conseguente pretesa;
- di non versare in condizioni di morosità nei confronti di FER s.r.l. o della Regione Emilia Romagna;
- di aver costituito cauzione a garanzia dell'offerta di importo pari a €_____ in favore di Ferrovie Emilia Romagna S.r.l. (in caso di accettazione tale somma andrà a formare caparra confirmatoria) tramite:
 - assegno circolare;
 - bonifico;
 - fidejussione bancaria/assicurativa,

e di cui si allega documento a comprova (**ALLEGATO N. ___**);

- di impegnarsi ad acquistare l'immobile, in caso di aggiudicazione, nello stato di fatto e diritto in cui viene posto in vendita, come visto e piaciuto, a corpo e non a misura, e dunque di essere consapevole che eventuali disparità di superfici descritte, non daranno diritto ad integrazione di superficie e a riduzione di prezzo, con ogni inerente diritto, attivo e passivo, azione, ragione, comprese eventuali servitù attive e passive, apparenti e non apparenti se e come legalmente esistenti;
- Di impegnarsi, per quanto al punto che precede, a non avanzare alcuna contestazione o riserva a FER s.r.l. per vizi dell'immobile di qualsiasi natura e/o origine che dovessero manifestarsi e/o essere accertati successivamente alla data di presentazione dell'offerta;
- L'esistenza di eventuali vizi, oneri di qualsiasi genere ivi compresi a titolo esemplificativo e non esaustivo quelli urbanistici, anche se occulti e non evidenziati non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;
- Di essere a conoscenza che le spese di rogito e qualunque altra spesa inerente e conseguente la compravendita in argomento, faranno carico all'aggiudicatario. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese sostenute dalla FER s.r.l. per la pubblicità della gara nonché, a titolo esemplificativo, quelle relative all'eventuale accatastamento, frazionamento e cambio di destinazione urbanistica dell'immobile e per la verifica di congruità presso l'Agenzia delle Entrate;

Modello A – Domanda di partecipazione

- Di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le norme, condizioni e clausole riportate nella Documentazione relativa alla procedura di cui trattasi;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta;
- di essere a conoscenza che, relativamente all'immobile di cui trattasi, esiste un diritto di prelazione/opzione e che è pendente un procedimento di congruità presso l'Agenzia delle Entrate (punto 5 dell'Avviso) che costituisce condizione sospensiva per l'aggiudicazione della procedura;
- di non versare in stato di insolvenza o di dissesto e che non sono in corso nei loro confronti le suindicate procedure (per i soli concorrenti assoggettabili alle procedure di cui al R.D. 16 marzo 1942, n. 267 recante le norme relative alla disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell'amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa) e successive modificazioni;
- di essere pienamente capace a contrarre anche con la Pubblica Amministrazione ed in particolare l'inesistenza di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità, o sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico procedure per la dichiarazione di alcuni di tali stati;
- (solo per le persone giuridiche) di essere iscritta al Registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, di cui si allega Visura camerale (**ALLEGATO N. __**);
- Di accettare che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del DLgs 196/03 s.m.i., i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 s.m.i.;
- di non avere influenzato il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del bando, o di altro atto equipollente, al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente da parte di FER;
- di non aver corrisposto o promesso di corrispondere, direttamente o tramite terzi, ivi compresi i soggetti collegati e controllati, somme di denaro regali o altra utilità finalizzate a facilitare l'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
- di non ricorrere o aver ricorso a mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
- di impegnarsi a segnalare al Responsabile della Prevenzione della Corruzione di FER, qualsiasi tentativo di turbativa, distorsione o irregolarità avvenuto nelle fasi della procedura o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura, comprese illecite richieste o pretese dei dipendenti FER;
- di obbligarsi ad informare puntualmente tutto il personale, di cui si avvale, delle presenti clausole e degli obblighi in esse contenute e a vigilare affinché gli impegni sopra indicati siano osservati da tutti i collaboratori e dipendenti nell'esercizio dei compiti loro assegnati;
- di impegnarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);

Modello A – Domanda di partecipazione

- per quanto a propria conoscenza, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 6 e 7 del DPR n. 62/2013, per quanto compatibili, e di cui all'art 42 del D.Lgs 50 del 2016 nei confronti dei vertici di FER s.r.l. e del responsabile del procedimento;
- per quanto a propria conoscenza, che non sussistono relazioni di parentela o affinità, entro il quarto grado tra i titolari, gli amministratori i soci e i dipendenti dell'impresa ed i propri e i dipendenti della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 1, comma 9, Lett. E, Legge 190/12;
- per quanto a propria conoscenza, che non sussistono vincoli di lavoro o professionali in corso o riferibili ai due anni precedenti con gli amministratori e i responsabili delle Unità Organizzative della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 1, comma 9, Lett. F, Legge 190/12;
- di mantenere ferma ed impegnativa l'offerta presentata per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla data ultima di presentazione dell'offerta, con impegno a rinnovarne la vincolatività per ulteriori 180 giorni a richiesta dell'Ente aggiudicatore;
- per l'eventualità in cui il concorrente risulti primo o secondo classificato, di mantenere in ogni caso ferma ed impegnativa l'offerta fino alla effettiva stipula del contratto;
- di autorizzare FER S.r.l. ad effettuare tutte le comunicazioni inerenti alla presente all'indirizzo indicato nel presente documento.

DICHIARA altresì

- 1) (solo per le persone giuridiche) che si è iscritti al Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, come segue:

provincia di iscrizione _____ anno di iscrizione _____ numero di iscrizione _____

forma giuridica _____ durata _____ capitale sociale _____

oggetto sociale _____

e che il titolare (**v. nota ⁱ**), i soci (**v. nota ⁱⁱ**), gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o vigilanza ovvero controllo sono:

<i>Cognome nome</i>	<i>Luogo e data di nascita</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Carica ricoperta</i>	<i>Eventuale data di cessazione</i>

- 2) che nei propri confronti (e per le persone giuridiche anche nei confronti dei soggetti di cui al precedente punto) non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale,

Ovvero

TIMBRO E/O FIRMA DEL PARTECIPANTE

- che il reato è stato depenalizzato;
- è intervenuta riabilitazione;
- il reato è stato dichiarato estinto;
- vi è stata revoca della condanna.

A carico di: _____ (nome e cognome)

DICHIARA INOLTRE

- di essere informato e di accettare che saranno effettuati controlli sulla veridicità della presente dichiarazione mediante richiesta dei dati relativi attestati alle amministrazioni/istituzioni competenti ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 oppure mediante richiesta del certificato/documento attestante quanto dichiarato;
- per quanto riguarda il contenuto della presente dichiarazione, trattandosi di dati sensibili, ai sensi degli articoli 20, 21 e 22, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., per quanto occorra, ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e di acquisizione del consenso, il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, dei procedimenti amministrativi connessi e conseguenti nonché degli eventuali procedimenti giurisdizionali conseguenti e ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne facciano richiesta motivata. A tal proposito il concorrente;
- di acconsentire alla eventuale pubblicazione della documentazione della procedura.

ALLEGA

- (per le società commerciali) documento comprovante la volontà del rappresentato di acquistare l'immobile per la cui vendita è indetta la gara (delibera del competente organo) con omissione di indicazioni del rialzo offerto;
 - (nel caso di offerta per procura) originale o copia conforme della procura speciale.
- ALTRO: _____;

La presente dichiarazione è composta da numero _____ pagine comprensive di allegati ed è stata sottoscritta in ogni foglio in data ____/____/_____.

FIRMA _____

(Timbro e firma del legale rappresentante del concorrente) (v. nota ⁱⁱⁱ)

TIMBRO E/O FIRMA DEL PARTECIPANTE

ⁱⁱⁱ **N.B.** La presente domanda se priva di sottoscrizione autentica deve essere sottoscritta in ogni foglio e, ai sensi dell'art. 38 DPR n. 445/2000, deve essere corredata di fotocopia semplice di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

ATTENZIONE: in nessuno dei suddetti documenti devono esserci riferimenti alla offerta economica.

TIMBRO E/O FIRMA DEL PARTECIPANTE
